



# ВЕСТИ

№03 (270)  
Февраль  
2024 года

## поселка Ушково

ГАЗЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПОСЕЛОК УШКОВО

### ДОРОГИЕ ЖЕНЩИНЫ! ОТ ВСЕГО СЕРДЦА ПОЗДРАВЛЯЮ ВАС С ГЛАВНЫМ ПРАЗДНИКОМ ВЕСНЫ – МЕЖДУНАРОДНЫМ ЖЕНСКИМ ДНЁМ!

*Мы, мужчины, в течение всей жизни окружены вашей заботой. Сначала это матери, которые вкладывают в нас всё лучшее. Потом жёны, с которыми мы плечом к плечу идём по жизни, затем дочери, которые согревают нас своей любовью на закате наших лет.*

*Петербург никогда не боялся вверять судьбы страны в ваши надёжные руки. История нашей страны знает три четверти века, когда Россией управляли исключительно женщины: Екатерина I, Анна Иоанновна, Анна Леопольдовна, Елизавета Петровна, Екатерина II. И это были годы расцвета Империи.*

*Истинное восхищение вызывает ваше умение сочетать в себе столько трудоёмких ролей. Вы трудитесь на благо общества, одновременно создавая вокруг себя уют и гармонию. Всё, чего касаются ваши золотые руки, обретает для нас смысл. И очень символично, что мы чувствуем вас именно в этот весенний день, когда природа пробуждается от зимнего сна.*

*Здоровья вам, счастья, любви и благополучия!*

**Председатель  
Законодательного Собрания  
Санкт-Петербурга  
А.Н. БЕЛЬСКИЙ**



### ДОРОГИЕ, МИЛЫЕ ЖЕНЩИНЫ! ОТ ВСЕГО СЕРДЦА ПОЗДРАВЛЯЮ ВАС С ПРЕКРАСНЫМ ВЕСЕННИМ ПРАЗДНИКОМ – 8 МАРТА!

*В Международный женский день все мужчины спешат признаться в теплых чувствах и сказать искренние слова женам, мамам, бабушкам, сестрам, дочерям и коллегам. С вами связаны вечные ценности – тепло семейного очага, детский смех, нежность и забота. Вы дарите жизнь, вдохновляете на новые свершения, творчество, труд, окружаете близких людей любовью и вниманием. Несмотря на многочисленные заботы, связанные с работой и семьёй, дарите покой и счастье. Ваше присутствие заставляет мужчин двигаться вперёд. Ради вас, во имя вашего счастья и любви, совершаются великие деяния и повседневные дела.*

*Пусть ваши моменты в жизни будут только радостными, а чувства не перестают быть возвышенными и тёплыми. Желаю, чтобы все ваши мечты исполнялись, благополучие было вашим близким другом, а ваши спутники – самыми нежными, добрыми и искренними!*

*Продолжайте сиять, ваша главная сила в красоте, которая, уверен, спасёт весь мир! Вы – самые драгоценные самоцветы!*

*С самым прекрасным, вдохновлённым и светлым праздником в году!*

**Депутат Законодательного Собрания Санкт-Петербурга  
А.В. ХОДОСОК**



*Не отметили еще метели,  
Не отшумели холода  
А наши души потеплели  
И расцветают все сердца.  
Пусть зима еще хлопочет  
Весна пришла сегодня к нам,  
И в женский день 8 марта  
Вы наше солнышко – Мадам.  
Среди весенних первых дней,*

*8 марта всех дороже.  
На всей земле для всех людей,  
Весна и женщины похожи.  
Успехов вам, здоровья вам  
И счастья я желаю.  
И с первым праздником весны  
Сердечно поздравляю.*

Автор: Регина Иосифовна

# ПАМЯТКА ПО СОБЛЮДЕНИЮ БЕЗОПАСНОСТИ НА ВОДНЫХ ОБЪЕКТАХ В РАЗРЕШЕННЫЕ ПЕРИОДЫ

## **Что делать, если вы провалились под лед:**

Самое главное – сохранять спокойствие и хладнокровие. Даже плохо плавающий человек некоторое время может удерживаться на поверхности за счет воздушной подушки, образовавшейся под одеждой. И лишь по мере намокания одежды человек теряет дополнительную плавучесть. Этого времени обычно хватает, чтобы выбраться из полыни. При этом следует помнить, что наиболее продуктивны для спасения первые минуты пребывания в холодной воде, пока еще не намокла одежда, не замерзли руки, не развились характерные для переохлаждения слабость и безразличие.

Постарайтесь дышать медленно и глубоко. Широко раскиньте руки в стороны и постараться зацепиться за кромку льда, чтобы не погрузиться с головой.

Повернитесь в ту сторону, откуда пришли. Лёд был достаточно прочным в этом направлении до аварийного участка. Значит, он должен вы-

держивать вас и на обратном пути. У вас нет времени на проверку других маршрутов.

Попытайтесь осторожно, не обламывая кромку, без резких движений, наполнив грудью, лечь на край льда, забросить на него одну, а затем и другую ногу. Если лед выдержал, медленно, откатитесь от кромки и ползите к берегу.

**Напоминаем, что с 15 марта 2024 по 15 апреля 2024 г. установлен запрет выхода на ледовое покрытие водоемов, расположенных в черте Санкт-Петербурга, определенным Постановлением Правительства Санкт-Петербурга Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 03.11.2023 №1165 «Об установлении периодов, в течение которых запрещается выход на ледовое покрытие водных объектов в Санкт-Петербурге».**

Нарушители данного Постановления согласно Закону Санкт-Петербурга от 31.05.2010 № 273-70

«Об административных правонарушениях в Санкт-Петербурге» (ст. 43-6) будут привлекаться к административной ответственности. Выход и выезд на лед транспортных средств в период действия запрета грозит гражданам наложением административного штрафа от 1000 до 5000 руб.

Сотрудники МЧС по Курортному району предупреждают, что силами сотрудников Государственной инспекции по маломерным судам, Поисково-спасательной службы Санкт-Петербурга и полиции будут проводиться рейды по акватории Финского залива и озера Сестрорецкий Разлив с целью мониторинга ледовой обстановки и выявления нарушителей.

Будьте осторожны, берегите себя и своих близких!

**Управление по Курортному району ГУ МЧС по СПб;  
ГТН №2 ФКУ «Центр ГИМС МЧС по СПб»;  
СПб ГКУ «ПСО Курортного района»**





АКТУАЛЬНО

## СПРАШИВАЛИ? ОТВЕЧАЕМ: ГДЕ ПОЛУЧИТЬ АРХИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ НА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ДЛЯ РЕГИСТРАЦИИ РАНЕЕ ВОЗНИКШЕГО ПРАВА

**В Управление Росреестра по Санкт-Петербургу поступают вопросы, связанные с регистрацией ранее возникших прав на земельные участки. Предлагаем ознакомиться с информацией.**

**Вопрос:** Мне необходимо оформить документы на земельный участок, расположенный в Петербурге. Участок мне принадлежит с 1996 года. Где можно получить архивные материалы и документы, относящиеся к регистрации прав?

**Ответ:** Действительно, очень важно оформить права собственности на недвижимое имущество в соответствии с установленным в настоящее время порядком и внести запись о праве в Единый государственный реестр недвижимости. Только эта запись служит гарантией защиты прав собственника.

Для регистрации ранее возникшего права на земельный участок Вам необходимо обратиться в МФЦ с паспортом и оригиналом правоустанавливающего документа, госпошлина за регистрацию ранее возникшего права не уплачивается.

Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга является правопреемником Комитета по земельным ресурсам и землеустройству Петербурга и располагает архивными документами, относящимися к регистрации прав на земельные

участки в период с 1995 года до 20 августа 1998 года. Для получения информации и справок необходимо обращаться в СПб ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга». Подробная информация о порядке подачи заявлений и выдаче архивных документов и справок – на сайте ГКУ (по ссылке).

**Важно!**

В настоящее время процедура кадастрового учета, государственной регистрации прав регулируется Федеральным законом № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

До него действовал Федеральный закон «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» № 122-ФЗ. Этот закон вступил в действие с 31 января 1998 года и установил единый порядок проведения государственной регистрации прав в стране. В соответствии с ним права, обременения, ограничения, подлежат регистрации в едином государственном реестре.

Еще ранее, до 1998 года, рынок недвижимости развивался в соответствии с принятыми региональными органами власти нормативным актам, выдавались соответствующие документы, проставлялись штампы о регистрации права.

Права, которые возникли до 31 января 1998 года, то есть до вступления в силу 122-ФЗ, называются ранее

возникшими правами. Эти права признаются юридически действительными даже при отсутствии их государственной регистрации в реестре недвижимости. Однако, если в ЕГРН отсутствуют данные о зарегистрированном праве, владельцы такой недвижимости не смогут ею распоряжаться в полном объеме.

Заместитель руководителя Управления Росреестра по Санкт-Петербургу Екатерина Кондрашева поясняет:

«Владельцы незарегистрированной недвижимости оказываются в зоне множественных рисков, в первую очередь могут стать жертвой мошеннических действий.

Кроме того, если права на недвижимость не зарегистрированы, то может быть начата процедура признания её бесхозяйным имуществом и передачи в собственность другому лицу, поскольку органы власти используют информацию из ЕГРН при принятии решений о предоставлении земельных участков в рамках социальных программ, при изъятии земель для государственных нужд, при рассмотрении споров о правах на недвижимость.

Рекомендуем избегать таких рисков и ответственно относиться к своему имуществу».

**Материал подготовлен  
Управлением Росреестра  
по Санкт-Петербургу**

АКТУАЛЬНО

## КАК ВСТУПИТЬ В НАРОДНУЮ ДРУЖИНУ КУРОРТНОГО РАЙОНА

**Администрация Курортного района Санкт-Петербурга рада приветствовать всех граждан, желающих вступить в ряды народных дружинников, кому небезразлична спокойная обстановка на территории своего любимого Курортного района.**

**По вопросам вступления в народную дружину, необходимо обращаться в отдел законности правопорядка и безопасности администрации Курортного района Санкт-Петербурга по будням с 09.00 до 18.00 или по тел. (812) 576-81-94.**



## ПОЖАР В ОБЩЕСТВЕННОМ ТРАНСПОРТЕ: ОСОБЕННОСТИ И ПОРЯДОК ДЕЙСТВИЙ

*О том, что пожар может возникнуть в квартире, офисе или на промышленном предприятии знают все. Поэтому для предотвращения трагедий принимают различные противопожарные меры: приобретаются средства пожаротушения и защиты органов дыхания, устанавливается пожарная сигнализация, системы автоматического пожаротушения и т.д.*

Однако пожар может возникнуть не только в помещении, но и в транспорте. Причин – масса: от неосторожного обращения с огнем, до неполадок в электрооборудовании автотранспорта. Такой пожар по ряду параметров отличается от пожара в здании. Существуют и особенности поведения в случае пожара в общественном транспорте.

СПБ ГКУ «Пожарно-спасательный отряд» напоминает гостям и

жителям Курортного района города Санкт-Петербурга порядок действий на случай возникновения пожара в общественном транспорте:

– при обнаружении дыма или возгорания немедленно сообщите об этом водителю и пассажирам;

– вызовите пожарных и скорую помощь;

– постарайтесь покинуть горящий транспорт, помогая детям, женщинам с маленькими детьми, престарелым лицам, людям с ограниченными возможностями через специальные аварийные люки и выходы в крыше и боковых окнах;

– помните: в троллейбусе и трамвае металлические элементы могут оказаться под напряжением при нарушении целостности защитной изоляции проводов;

– покинув салон, отойдите как можно подальше, так как транспорт может взорваться;

– если есть пострадавшие, им надо оказать первую доврачебную помощь до приезда медиков.

Слаженные и оперативные действия позволят быстро покинуть салон горящего транспорта и спасти жизнь людей. А вот паника и некомпетентность могут стать причиной того, что эвакуация людей будет невозможна. Это может привести к жертвам.

Помните соблюдения правил пожарной безопасности – залог вашей безопасности в экстремальной ситуации. Единый номер для вызова всех экстренных служб с мобильного телефона «112», «101» и «01» – со стационарного.

**СПБ ГКУ «Пожарно-спасательный отряд Курортного района»**





АКТУАЛЬНО

## РОДИТЕЛИ БОЛЕЕ 200 ТЫСЯЧ ДЕТЕЙ В СПБ И ЛО ПОЛУЧАЮТ ЕДИНОЕ ПОСОБИЕ

**В 2023 году Отделение Социального фонда по Санкт-Петербургу и Ленинградской области назначило единое пособие родителям более 200 тысяч детей до 17 лет и 7 тысячам беременных женщин.**

Единое пособие было введено в России с 2023 года. Данная мера поддержки полагается семьям с доходами меньше прожиточного минимума на человека. Также при решении о назначении выплаты применяется комплексная оценка не только доходов семьи, но и имущества.

Пособие назначается в размере 50%, 75% или 100% регионального прожиточного минимума на ребенка или трудоспособного взрослого — в зависимости от того, по какому основанию оно установлено.

Обращаем внимание, что сведения о доходах при комплексной оценке нуждаемости учитываются за 12 месяцев, но отсчёт этого периода начинается за 1 месяц до даты подачи заявления. Это значит, что при обращении за выплатой в марте 2024 года будут учитываться доходы с февраля 2023 по январь 2024 года включительно.

На сегодняшний день размер пособия в городе и области составляет:

- для семей с детьми до 17 лет: минимум — 7 869, максимум — 16 039 рублей;
- для беременных женщин: минимум — 8 843, максимум — 18 023 рубля.

Напоминаем, что размер единого пособия для беременных жен-

щин рассчитывается исходя из регионального прожиточного минимума для трудоспособного населения, а на детей — исходя из регионального детского прожиточного минимума.

Для оформления пособия достаточно подать заявление через портал Госуслуг, где в режиме онлайн можно отслеживать статус его рассмотрения и решение по нему.

Если у вас есть вопросы, вы всегда можете обратиться к специалистам Отделения СФР по СПб и ЛО, позвонив по телефону горячей линии: 8 800 100 00 01 (звонок бесплатный).

**Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Санкт-Петербургу и Ленинградской области**

## ПЕНСИЮ ПО ВОЗРАСТУ В 2024 ГОДУ МОЖНО ОФОРМИТЬ ЗА НЕСКОЛЬКО ЧАСОВ

**Большинство пенсий по старости Социальный фонд сегодня назначает по одному заявлению на портале госуслуг – без дополнительных действий и подтверждающих документов со стороны самого человека. Это стало возможным благодаря информационной системе фонда, в которой учитываются ключевые сведения. Цифровые сервисы и инструменты позволяют существенно упростить процесс оформления пенсии для гражданина.**

Выйти на пенсию в 2024 году могут женщины, которым исполняется 58 лет, и мужчины, достигшие 63 лет. Для получения выплат им также понадобится не меньше 15 лет стажа и 28,2 пенсионного коэффициента. Указанные требования по стажу, коэффициентам и возрасту относятся только к страховой пенсии по старости и не затрагивают другие страховые пенсии или пенсионные выплаты.

В связи с достижением пенсионного возраста гражданина фонд проверяет соблюдение условий назначения страховой пенсии на основании сведений, которыми располагает. В случае если индивидуальный

лицевой счет гражданина содержит полные сведения о периодах его страхового стажа и (или) иной деятельности, фонд уведомляет человека о возможности подать через портал госуслуг заявление о назначении страховой пенсии по старости в автоматическом режиме. Электронный сервис автоматического назначения пенсии предварительно предложит гражданину ответить на несколько вопросов, которые позволят уточнить полноту сведений о пенсионных правах в индивидуальном лицевом счете и рассчитает размер его пенсии. В случае согласия гражданина пенсия назначается фондом автоматически и соответствующее уведомление о назначенной пенсии поступит заявителю в личный кабинет в течение 3х часов. При этом выплата пенсии будет осуществлена согласно выбору гражданина: перечислена на банковский счет, который он укажет в заявлении или доставлена Почтой России.

Напомним, что в январе страховые пенсии были проиндексированы на 7,5%. После проведенного повышения выплаты неработающих пенсионеров стали больше в среднем на

1,6 тыс. рублей в месяц и составили 23,4 тыс. рублей.

Чтобы россияне были в курсе того, как формируется их пенсия, Социальный фонд также периодически направляет гражданам уведомления о размере накопленных средств. В 2023 году Отделение Социального фонда по СПб и ЛО направило более 180 тысяч таких уведомлений жителям города и области.

Данные сведения раз в три года поступают в личный кабинет на портале госуслуг. Мужчинам они поступают начиная с 45 лет, женщинам – начиная с 40 лет. Из уведомления можно узнать свой стаж и количество заработанных пенсионных коэффициентов. Выписка также показывает размер пенсии, рассчитанный по этим данным. Благодаря этой информации у россиян есть возможность заранее оценить размер своей будущей пенсии и заодно проверить переданные работодателями сведения, на основе которых она рассчитывается.

**Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Санкт-Петербургу и Ленинградской области**

# ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА ИНФОРМИРУЕТ

## Льготы по имущественным налогам физических лиц

**Налоговые льготы предоставляются налоговым органом в беззаявительном порядке на основании сведений, полученных в соответствии с НК РФ и другими федеральными законами.**

В ряде случаев, в целях своевременного предоставления льгот по налогу на имущество физических лиц, транспортному и земельному налогу и их учета в расчетах налогов за 2023 год в 2024 году, налогоплательщикам, которые ранее не пользовались льготой, рекомендуется направить заявление о предоставлении льготы **до 1 апреля 2024 года.**

Форма заявления о предоставлении налоговых льгот утверждена приказом ФНС России от 14.11.2017 № ММВ-7-21/897@.

**Льгота может быть предоставлена в заявительном порядке следующим категориям налогоплательщиков:**

- Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, Герои Социалистического Труда, полные кавалеры ордена Славы, полные кавалеры ордена Трудовой Славы;
- Пенсионеры, получающие пенсию, назначаемую не Пенсионным фондом, а по линии Министерств и ведомств (МВД, Минобороны и т.д.).

**По транспортному налогу:**

- супруги военнослужащих, лиц рядового и начальствующего состава органов внутренних дел, Государственной противопожарной службы и органов государственной безопасности, погибших при исполнении обязанностей военной службы (служебных обязанностей), не вступившие в повторный брак;
- родители (усыновители), опекуны (попечители) детей-инвалидов;
- физические лица в отношении новых (не бывших ранее в эксплуатации) транспортных средств, оснащенных только электрическим двигателем (электрическими двигателями);

- физические лица в отношении транспортных средств, использующих природный газ в качестве моторного топлива, ранее не бывших в эксплуатации и оборудованных газобаллонным оборудованием на заводе-изготовителе, или с даты регистрации установок такого оборудования на транспортное средство.

**По налогу на имущество физических лиц:**

- инвалиды с детства, дети-инвалиды;
- военнослужащие, а также граждане, уволенные с военной службы по достижении предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, имеющие общую продолжительность военной службы 20 лет и более;
- члены семей военнослужащих, потерявших кормильца, признаваемые таковыми в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года №76-ФЗ «О статусе военнослужащих»;
- физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;
- родители и супруги военнослужащих и государственных служащих, погибших при исполнении служебных обязанностей;
- индивидуальные предприниматели, применяющие специальные режимы налогообложения, имеют право на освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц в отношении имущества, используемого в предпринимательской деятельности (п. 3 ст. 346.1, п. 3 ст. 346.11, и п. 10 ст. 346.43 НК РФ). Если объект недвижимости включен в перечень административно-деловых и торговых центров, определяемый в соответствии со статьей 378.2 НК РФ, или входит в состав таких центров, то освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц не предоставляется, за исключением объектов, используемых индивидуальными предпринимателями,



уплачивающими единый сельскохозяйственный налог.

**По земельному налогу:**

- члены семей лиц, замещавших государственные должности, должности государственной гражданской службы или должности правоохранительной службы, а также военнослужащих, потерявшие кормильца при исполнении им служебных обязанностей;
- родители (усыновители), опекуны (попечители) детей-инвалидов;
- граждане Российской Федерации, уволенные с военной службы по достижении предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями и имеющие общую продолжительность военной службы 20 лет и более;
- владельцы объектов налогообложения земельных участков, предназначенных и используемых:
  - для ведения рыбного хозяйства,
  - для размещения объектов образования
  - для размещения объектов физической культуры и спорта, а также для эксплуатации объектов спорта
  - для размещения объектов здравоохранения и социального обеспечения
  - для размещения гаражей (гаражных и гаражно-строительных кооперативов, многоэтажных и подземных гаражей), за исключением гаражей, используемых для предпринимательской деятельности
  - для размещения стоянок внешнего грузового транспорта и (или) городского транспорта (ведомственного, экскурсионного транспорта, такси), а также причалов и (или) стоянок водного транспорта (судов)

АКТУАЛЬНО

- для размещения ветеринарных клиник и (или) приютов для бездомных животных

- занятых городскими садами, парками, скверами, бульварами и (или) пляжами

- для размещения объектов культуры, искусства, религии

- для размещения объектов рекреационного, лечебно-оздоровительного, развлекательного назначения

- для размещения бесплатных стоянок индивидуального легкового автотранспорта

- отнесенных к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства организациями и ИП, отвечающими критериям сельскохозяйственных товаропроизводителей, предусмотренным в пункте 2 статьи 346.2 НК РФ.

**Заявление может быть представлено в налоговый орган:**

- с помощью сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц»;

- лично или по почте;

- через МФЦ.

**Обязательными условиями для предоставления льгот, установленных Законом Санкт-Петербурга от 14.07.1995 №81-11 «О налоговых льготах», являются:**

- отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов и других обязательных платежей в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды, а также пеней и штрафов по ним в суммарном объеме более 10 % от суммы заявленной налоговой льготы. Факт выполнения указанных условий устанавливается на последний день каждого налогового периода, на который распространяется налоговая льгота;

- отсутствие информации о налогоплательщике в публичном реестре должников (реестр опубликован на официальном сайте <https://fincom.gov.spb.ru/debtorRegistry/legal>).

**Полная информация о категориях налогоплательщиков, имеющих право на льготы, а также перечень документов, являющихся основанием для предоставления льготы, размещена на сайте ФНС России в сервисе «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам»**

## Льготы для ИП, применяющих специальные налоговые режимы

**Индивидуальные предприниматели, применяющие специальные режимы налогообложения, имеют право на освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц в отношении имущества, используемого в предпринимательской деятельности (п. 3 ст. 346.1, п. 3 ст. 346.11, и п. 10 ст. 346.43 НК РФ).**

В целях корректного проведения массового расчета налогов рекомендуется до 1 апреля 2024 года представить соответствующее заявление и документы, подтверждающие использование имущества в предпринимательской деятельности за налоговый период 2023 года.

**Заявление можно подать в любой налоговый орган:**

- с помощью сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц»;

- лично или по почте;

- через МФЦ.

Если объект недвижимости включен в перечень административно-деловых и торговых центров, определяемый в соответствии со статьей 378.2 НК РФ, или входит в состав таких центров, то освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц не предоставляется, за исключением объектов, используемых индивидуальными предпринимателями, уплачивающими единый сельскохозяйственный налог.

## Льготы по налогу на имущество физических лиц для собственников автостоянок (паркингов)

**Условиями для предоставления льготы являются:**

- имущество расположено в объектах недвижимого имущества, предназначенных для хранения (стоянки) транспортных средств;

- имущество используется в качестве машино-места;

- имущество не используется налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

Действие льготы распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 года.

Налоговая льгота предоставляется в отношении имущества, расположенного в одном из объектов недвижимого имущества, предназначенных для хранения (стоянки) транспортных средств (паркинг, автостоянка), по выбору налогоплательщика.

Если в соответствии с правоустанавливающими документами на имущество, предусматривается размещение одного или нескольких транспортных средств, то налоговая льгота предоставляется в отношении части имущества, соответствующей характеристикам одного машино-места.

Для получения налоговой льготы налогоплательщиками подается заявление по форме, утвержденной Приказом ФНС России от 14.11.2017 №ММВ-7-21/897@, и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу (договор купли-продажи, договор участия в долевом строительстве, акт приема-передачи объекта и иные документы, содержащие информацию о количестве парковочных мест).

**Заявление можно подать в любой налоговый орган по выбору налогоплательщика:**

- с помощью сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц»;

- лично или по почте;

- через МФЦ.

**Бесплатный многоканальный телефон контакт-центра ФНС России 8 (800) 222-22-22**





## ОБЩИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ГРАЖДАНАМ ПО ДЕЙСТВИЯМ ПРИ УГРОЗЕ СОВЕРШЕНИЯ ТЕРРОРИСТИЧЕСКОГО АКТА

*Цель рекомендаций – помочь гражданам правильно ориентироваться и действовать в экстремальных и чрезвычайных ситуациях, а также обеспечить создание условий, способствующих расследованию преступлений. Любой человек должен точно представлять свое поведение и действия в экстремальных ситуациях, психологически быть готовым к самозащите.*

Обращайте внимание на подозрительных людей, предметы, на любые подозрительные мелочи, сообщайте обо всем подозрительном сотрудникам правоохранительных органов.

Никогда не принимайте от незнакомцев пакеты и сумки, не оставляйте свой багаж без присмотра.

У семьи должен быть план действий в чрезвычайных обстоятельствах, у всех членов семьи должны быть номера телефонов, адреса электронной почты.

Необходимо назначить место встречи, где вы сможете встретиться с членами вашей семьи в экстренной ситуации.

В случае эвакуации возьмите с собой набор предметов первой необходимости и документы.

Всегда узнавайте, где находятся резервные выходы из помещения.

В доме надо укрепить и опечатать входы в подвалы и на чердаки, установить домофон, освободить лестничные клетки и коридоры от загромождающих предметов.

Организовать дежурство жильцов вашего дома, которые будут регулярно обходить здание, наблюдая, все ли в порядке, обращая особое внимание на появление незнакомых лиц и автомобилей, разгрузку мешков и ящиков.

Если произошел взрыв, пожар, землетрясение, никогда не пользуйтесь лифтом.

Старайтесь не поддаваться панике, что бы ни произошло.

### **ОБНАРУЖЕНИЕ ПОДОЗРИТЕЛЬНОГО ПРЕДМЕТА, КОТОРЫЙ МОЖЕТ ОКАЗАТЬСЯ ВЗРЫВНЫМ УСТРОЙСТВОМ**

В последнее время часто отмечаются случаи обнаружения гражданами

подозрительных предметов, которые могут оказаться взрывными устройствами. Подобные предметы обнаруживают в транспорте, на лестничных площадках, около дверей квартир, в учреждениях и общественных местах. Как вести себя при их обнаружении? Какие действия предпринять?

Если обнаруженный предмет не должен, по вашему мнению, находиться в этом месте, не оставляйте этот факт без внимания.

Если вы обнаружили забытую или бесхозную вещь в общественном транспорте, опросите людей, находящиеся рядом. Постарайтесь установить, чья она и кто ее мог оставить. Если хозяин не установлен, немедленно сообщите о находке водителю (машинисту).

Если вы обнаружили неизвестный предмет в подъезде своего дома, опросите соседей, возможно, он принадлежит им. Если владелец не установлен, немедленно сообщите о находке в ваше отделение полиции.

Если вы обнаружили неизвестный предмет в учреждении, немедленно сообщите о находке администрации или охране.

Во всех перечисленных случаях: не трогайте, не передвигайте, не вскрывайте обнаруженный предмет; зафиксируйте время обнаружения предмета;

постарайтесь сделать все возможное, чтобы люди отошли как можно дальше от находки;

обязательно дождитесь прибытия оперативно-следственной группы (помните, что вы являетесь очень важным очевидцем).

Помните: внешний вид предмета может скрывать его настоящее назначение. В качестве камуфляжа для взрывных устройств используются самые обычные бытовые предметы: сумки, пакеты, коробки, игрушки и т.п.

Родители! Вы отвечаете за жизнь и здоровье ваших детей. Разъясните детям, что любой предмет, найденный на улице или в подъезде, может представлять опасность.

Не предпринимайте самостоятельно никаких действий с наход-

ками или подозрительными предметами, которые могут оказаться взрывными устройствами, это может привести к их взрыву, многочисленным жертвам и разрушениям.

### **ПОЛУЧЕНИЕ ИНФОРМАЦИИ ОБ ЭВАКУАЦИИ**

Сообщение об эвакуации может поступить не только в случае обнаружения взрывного устройства и ликвидации последствий террористического акта, но и при пожаре, стихийном бедствии и т.п.

Получив сообщение от представителей властей или правоохранительных органов о начале эвакуации, соблюдайте спокойствие и четко выполняйте их команды.

Если вы находитесь в квартире, выполните следующие действия:

возьмите личные документы, деньги, ценности;

отключите электричество, воду и газ; окажите помощь в эвакуации пожилых и тяжело больных людей;

обязательно закройте входную дверь на замок – это защитит квартиру от возможного проникновения мародеров.

Не допускайте паники, истерики и спешки. Помещение покидайте организованно.

Возвращайтесь в покинутое помещение только после разрешения ответственных лиц.

Помните, что от согласованности и четкости ваших действий будет зависеть жизнь и здоровье многих людей.

### **ПОВЕДЕНИЕ В ТОЛПЕ**

Избегайте больших скоплений людей.

Не присоединяйтесь к толпе, как бы ни хотелось посмотреть на происходящие события.

Если оказались в толпе, позвольте ей нести вас, но попытайтесь вырваться из неё.

Глубоко вдохните и разведите согнутые в локтях руки чуть в стороны, чтобы грудная клетка не была сдавлена.

Стремитесь оказаться подальше от высоких и крупных людей, людей с громоздкими предметами и большими сумками.



**БЕЗОПАСНОСТЬ**

Любыми способами старайтесь удержаться на ногах.

Не держите руки в карманах.

Двигаясь, поднимайте ноги как можно выше, ставьте ногу на полную стопу, не семените, не поднимайтесь на цыпочки.

Если давка приняла угрожающий характер, немедленно, не раздумывая, освободитесь от любой ноши, прежде всего от сумки на длинном ремне и шарфа.

Если что-то уронили, ни в коем случае не наклоняйтесь, чтобы поднять.

Если вы упали, постарайтесь как можно быстрее подняться на ноги. При этом не опирайтесь на руки (их отдавят либо сломают). Старайтесь хоть на мгновение встать на подошвы или на носки. Обретя опору, «выныривайте», резко оттолкнитесь от земли ногами.

Если встать не удается, свернитесь клубком, защитите голову предплечьями, а ладонями прикройте затылок.

Попав в переполненное людьми помещение, заранее определите, какие места при возникновении экстремальной ситуации наиболее опасны (проходы между секторами на стадионе, стеклянные двери и перегородки в концертных залах и т.п.), обратите внимание на запасные и аварийные выходы, мысленно проделайте путь к ним.

Легче всего укрыться от толпы в углах зала или вблизи стен, но сложнее оттуда добираться до выхода.

При возникновении паники старайтесь сохранить спокойствие и способность трезво оценивать ситуацию.

Не присоединяйтесь к митингующим «ради интереса». Сначала узнайте, санкционирован ли митинг, за что агитируют выступающие люди.

Не вступайте в незарегистрированные организации. Участие в мероприятиях таких организаций может повлечь уголовное наказание.

Во время массовых беспорядков постарайтесь не попасть в толпу, как участников, так и зрителей. Вы можете попасть под действия бойцов спецподразделений.

**ЗАХВАТ В ЗАЛОЖНИКИ**

Любой человек по стечению обстоятельств может оказаться заложником у преступников. При этом преступники могут добиваться достижения политических целей, получения выкупа и т.п.

Во всех случаях ваша жизнь становится предметом торга для террористов.

Захват может произойти в транспорте, в учреждении, на улице, в квартире.

Если вы оказались в заложниках, рекомендуем придерживаться следующих правил поведения:

неожиданное движение или шум могут повлечь жестокий отпор со стороны террористов. Не допускайте действий, которые могут спровоцировать террористов к применению оружия и привести к человеческим жертвам;

будьте готовы к применению террористами повязок на глаза, кляпов, наручников или веревок;

переносите лишения, оскорбления и унижения, не смотрите преступникам в глаза (для нервного человека это сигнал к агрессии), не ведите себя вызывающе;

не пытайтесь оказывать сопротивление, не проявляйте ненужного героизма, пытайтесь разоружить бандита или прорваться к выходу или окну;

если вас заставляют выйти из помещения, говоря, что вы взяты в заложники, не сопротивляйтесь;

если с вами находятся дети, найдите для них безопасное место, постарайтесь закрыть их от случайных пуль, по возможности находитесь рядом с ними;

при необходимости выполняйте требования преступников, не противоречьте им, не рискуйте жизнью окружающих и своей собственной, старайтесь не допускать истерики и паники;

в случае когда необходима медицинская помощь, говорите спокойно и кратко, не нервнижайте бандитов, ничего не предпринимайте, пока не получите разрешения.

**ПОМНИТЕ: ВАША ЦЕЛЬ - ОСТАТЬСЯ В ЖИВЫХ**

Будьте внимательны, постарайтесь запомнить приметы преступников, отличительные черты их лиц, одежду, имена, клички, возможные шрамы и татуировки, особенности речи и манеры поведения, тематику разговоров и т.п.

Помните, что, получив сообщение о вашем захвате, спецслужбы уже начали действовать и предпримут все необходимое для вашего освобождения.

Во время проведения спецслужбами операции по вашему освобождению неукоснительно соблюдайте следующие требования:

лежите на полу лицом вниз, голову закройте руками и не двигайтесь;

ни в коем случае не бегите навстречу сотрудникам спецслужб или от них, так как они могут принять вас за преступника;

если есть возможность, держитесь подальше от проемов дверей и окон.

Если Вас захватили в заложники, помните, что Ваше собственное поведение может повлиять на обращение с Вами.

Сохраняйте спокойствие и самообладание. Определите, что происходит.

Решение оказать сопротивление или отказаться от этого должно быть взвешенным и соответствовать опасности превосходящих сил террористов.

Не сопротивляйтесь. Это может повлечь еще большую жестокость.

Будьте начеку. Сосредоточьте ваше внимание на звуках, движениях и т.п.

Займитесь умственными упражнениями.

Будьте готовы к «спартанским» условиям жизни:

неадекватной пище и условиям проживания;

неадекватным туалетным удобствам.

Если есть возможность, обязательно соблюдайте правила личной гигиены.

При наличии проблем со здоровьем, убедитесь, что вы взяли с собой необходимые лекарства, сообщите охранникам о проблемах со здоровьем, при необходимости просите об оказании медицинской помощи или предоставлении лекарств.

Будьте готовы объяснить наличие у вас каких-либо документов, номеров телефонов и т.п.

Не давайте ослабнуть своему сознанию. Разработайте программу возможных упражнений (как умственных, так и физических). Постоянно тренируйте память: вспоминайте исторические даты, фамилии знакомых людей, номера телефонов и т.п. Насколько позволяют силы и пространство помещения, занимайтесь физическими упражнениями.

Спросите у охранников, можно ли читать, писать, пользоваться средствами личной гигиены и т.п.

Если вам дали возможность поговорить с родственниками по телефону, держите себя в руках, не плачьте, не кричите, говорите коротко и по существу. Попробуйте установить контакт с охранниками. Объясните

**БЕЗОПАСНОСТЬ**

им, что вы тоже человек. Покажите им фотографии членов вашей семьи. Не старайтесь обмануть их.

Если охранники на контакт не идут, разговаривайте как бы сами с собой, читайте вполголоса стихи или пойте.

Обязательно ведите счет времени, отмечая с помощью спичек, камешков или черточек на стене прошедшие дни.

Если вы оказались запертыми в каком-либо помещении, то постарайтесь привлечь чье-либо внимание. Для этого разбейте оконное стекло и позовите на помощь, при наличии спичек подожгите бумагу и поднесите ближе к пожарному датчику и т.п.

Никогда не теряйте надежду на благополучный исход. Помните, чем больше времени пройдет, тем больше у вас шансов на спасение.

**ИСПОЛЬЗОВАНИЕ АВИАТРАНСПОРТА**

По возможности старайтесь занять места у окна, в хвосте самолета.

Сократите до минимума время прохождения регистрации.

Размещайтесь ближе к каким-либо укрытиям и выходу.

Изучите соседних пассажиров, обратите внимание на их поведение.

Обсудите с членами семьи действия при захвате самолета.

Старайтесь не посещать торговые точки и пункты питания, находящиеся вне зоны безопасности аэропорта.

Немедленно сообщайте экипажу самолета или персоналу зоны безопасности о невостробованном багаже или подозрительных действиях.

В случае нападения на аэропорт: используйте любое доступное укрытие;

падайте даже в грязь, не бегите; закройте голову и отвернитесь от стороны атаки;

не помогайте силам безопасности, если полностью не уверены в эффективности подобных действий.

**ПРИ ЗАХВАТЕ САМОЛЕТА ТЕРРОРИСТАМИ**

Представьте возможные сценарии захвата и ваше возможное поведение при этом. Ни при каких обстоятельствах

не поддавайтесь панике, не вскакивайте, оставайтесь сидеть в кресле. Не вступайте в пререкания с террористами, не провоцируйте их на применение оружия, при отсутствии специальной подготовки не пытайтесь самостоятельно обезвредить террористов, удержите от этого ваших соседей.

Смиритесь с унижениями и оскорблениями, которым вас могут подвергнуть террористы.

Не обсуждайте с пассажирами принадлежность (национальную, религиозную и др.) террористов.

Избегайте всего, что может привлечь к вам внимание.

Если среди пассажиров имеются плачущие дети или больные стонущие люди, не выражайте своего недовольства, держите себя в руках. Любая вспышка негативных эмоций может взорвать и без того накалённую обстановку.

Не употребляйте спиртные напитки. Что бы ни случилось, не пытайтесь заступиться за членов экипажа. Ваше вмешательство может только осложнить ситуацию.

Никогда не возмущайтесь действиями пилотов. Экипаж всегда прав. Приказ бортпроводника - закон для пассажира.

Не верьте террористам. Они могут говорить всё, что угодно, но преследуют только свои интересы.

Ведите себя достойно. Думайте не только о себе, но и о других пассажирах.

Если вы увидели, что кто-то из членов экипажа покинул самолет, ни в коем случае не привлекайте к этому факту внимание других пассажиров. Действия экипажа могут заметить террористы.

По возможности будьте готовы к моменту начала спецоперации по освобождению самолета, если по косвенным признакам почувствовали, что переговоры с ними не дали результата.

Если будет предпринята спасательная операция, постарайтесь принять такое положение, чтобы террористы не смогли вас схватить и использовать в качестве живого щита: падайте вниз либо спрячьтесь за

спинкой кресла, обхватив голову руками, и оставайтесь там, пока вам не разрешат подняться.

Замечание: силы безопасности могут принять за террориста любого, кто движется.

Покидайте самолет как можно быстрее. Не останавливайтесь, чтобы отыскать личные вещи.

Будьте готовы к тому, что вам предстоит отвечать на вопросы следователей и заранее припомните детали произошедшего. Это поможет следствию и сэкономит ваше собственное время.

**ДЕЙСТВИЯ ПРИ УГРОЗЕ СОВЕРШЕНИЯ ТЕРРОРИСТИЧЕСКОГО АКТА**

Всегда контролируйте ситуацию вокруг себя, особенно когда находитесь на объектах транспорта, в культурно-развлекательных, спортивных и торговых центрах.

При обнаружении забытых вещей, не трогая их, сообщите об этом водителю, сотрудникам объекта, службы безопасности, полиции. Не пытайтесь заглянуть внутрь подозрительного пакета, коробки, иного предмета.

Не подбирайте бесхозных вещей, как бы привлекательно они не выглядели.

В них могут быть закамуфлированы взрывные устройства (в банках из-под пива, сотовых телефонах и т.п.). Не пинайте на улице предметы, лежащие на земле.

Если вдруг началась активизация сил безопасности и правоохранительных органов, не проявляйте любопытства, идите в другую сторону, но не бегом, чтобы вас не приняли за противника.

При взрыве или начале стрельбы немедленно падайте на землю, лучше под прикрытие (бордюр, торговую палатку, машину и т.п.). Для большей безопасности накройте голову руками.

Случайно узнав о готовящемся теракте, немедленно сообщите об этом в правоохранительные органы.

**Национальный антитеррористический комитет**